

Le Magazine

Bastides & Vous

Le magazine d'informations du territoire

JUIN 2025 • N°9

LES BRÈVES

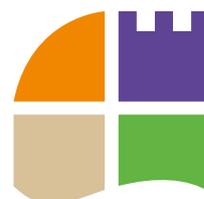
P23

Le château de Biron et le mobilier national

 @CHÂTEAU DE BIRON

- p. 2 L'ÉDITO DE JEAN-MARC GOUIN**
- p. 3 BUDGET 2025**
Vigilance et maîtrise
- p. 4-5 LA VOIRIE**
Qui entretient les routes ?
- p. 6-9 DÉLÉGATION DU GRAND BERGERACOIS**
Stratégie 2021 - 2027
Les projets financés
- p. 10-11 DU NOUVEAU DANS NOS SERVICES**
Les enfants, la danse et les arts
La Guillou reprend le camping de Lalinde
- p. 12-13 SAVOIR-FAIRE ET FAIRE SAVOIR**
Des Tiers-Lieux pour lutter
contre la solitude ordinaire

- p. 14-17 QUOI DE NEUF CHEZ VOUS ?**
Les projets et initiatives des maires.
- p. 18-19 QU'EST-CE QUI NOUS REND SI FIER ?**
Les pompiers : une présence indispensable
- p. 20 UNE HISTOIRE**
1906 : Jean Galmot, le "papa" de la Guyanne
- p. 21 TRAVERSER LA DORDOGNE
AVEC LE BAC DES BASTIDES**
- p. 22-23 BRÈVES**
- p. 24 FÊTE DU CANAL**
À vos agendas : 20-21 septembre 2025



Communauté
de Communes
**Bastides
Dordogne
Périgord**



Edito Jean-Marc Gouin

PRÉSIDENT DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES
BASTIDES DORDOGNE-PÉRIGORD



p. 18-19

LES POMPIERS
DE LALINDE

2025... naviguer entre innovation et résilience...

COMME CHAQUE ANNÉE, LES PREMIERS MOIS ONT ÉTÉ CONSACRÉS À L'ÉLABORATION DES NOMBREUX BUDGETS RELEVANT DES COMPÉTENCES DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES.

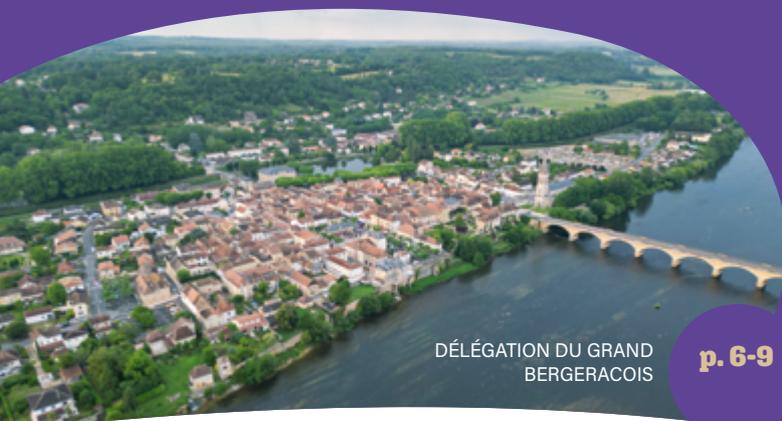
Ce travail rigoureux, conduit par Madame Pelletant, Directrice Générale des Services, et son équipe finances, a permis de présenter aux élus communautaires et du Centre Intercommunal d'Actions Sociales (CIAS), **des budgets équilibrés et excédentaires, reflet d'une gestion saine et dynamique.**

Une fois cette étape passée, je suis toujours heureux de vous présenter la nouvelle édition du magazine Bastides & Vous.

Parmi les nombreux thèmes abordés, deux me semblent essentiels.

Le premier consiste à vous présenter "la Délégation du Grand Bergeracois"

En effet, il est important de comprendre que certaines de nos missions sont menées en collaboration étroite avec trois autres communautés de communes : la Communauté d'Agglomération Bergeracoise, Portes sud Périgord et Montagne Montravel et Gurçon, avec l'objectif de relever ensemble des enjeux partagés. Madame Vanessa Klainguer nous éclaire sur le fonctionnement de cette organisation innovante, efficace et pleinement opérationnelle.



DÉLÉGATION DU GRAND
BERGERACOIS

p. 6-9



p. 4-5

VOIRIE

Pour finir, je tiens à saluer l'engagement sans faille des agents de la communauté de communes pleinement mobilisés pour améliorer le cadre de vie de nos concitoyens. Depuis la création de notre communauté de communes, nous plaçons au cœur de notre action des priorités qui vous concernent directement : santé, accompagnement des personnes âgées, habitat, mobilités, déploiement de la fibre sur tout le territoire pour éradiquer la fracture numérique, développement économique local, tourisme, préservation de l'environnement.

Bien plus qu'une simple institution, la communauté de communes des Bastides Dordogne-Périgord, partenaire de votre quotidien, est engagée à vos côtés, jour après jour.

Bonne lecture et bel été !



Magazine d'information Bastides & Vous N°9
édité à 9000 exemplaires

Directeur de la publication : Jean-Marc Gouin

Rédaction : Bruno Desmaison, Monique Pelletant, Séverine Amar, Philippe Baldo, Élodie Deschamp, Pauline Gasseling, Véronique Raynaud, Franck Carrée, Fabienne Baron, Karine Suderie, Roseline Grazzi, Natalia Rodriguez.

Rédactrice en chef : Natalia Rodriguez

Graphisme & composition : www.ookpik.fr - Couze & Saint Front

Crédits photos : Association Les Amis de Secrets de Pays,
/ Service tourisme, enfance-jeunesse / Frédéric Flamant / François Canar
/ Adobe Stock

Impression : Nouvelle Imprimerie Moderne Périgueux
Magazine imprimé sur papier Périgord Condat Matt PEFC

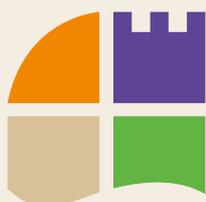


Budget 2025

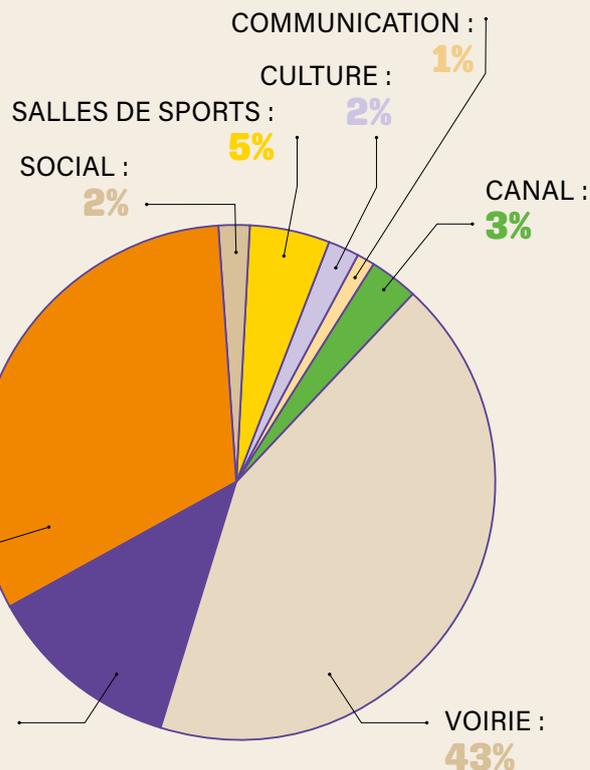
Domaines de compétences de la CCBDP : services à la population

BUDGET GLOBAL DE FONCTIONNEMENT
= 16 millions

BUDGET D'INVESTISSEMENT
= 14 millions



ENFANCE :
32%



PRINCIPALES RÉALISATION EN 2025

1.2 M €

SALLE DE SPORTS
DU BUISSON-DE-CADOUIN

2.5 M €

NOUVELLE STATION D'ÉPURATION
ET RÉHABILITATION DU RÉSEAU
DE BEAUMONTOIS-EN-PÉRIGORD

Situation budgétaire 2024 : une gestion maîtrisée

Le budget 2024 a été totalement maîtrisé. Cette rigueur budgétaire a permis de dégager de la trésorerie, ouvrant la voie à de futurs investissements.

Aucun service n'a été réduit et les principaux postes de dépense sont restés stables.

“ Deux maîtres-mots s'imposent aujourd'hui : vigilance et maîtrise.

En tant qu'élus, notre responsabilité est de rester attentifs à l'évolution de nos dépenses de fonctionnement afin de préserver notre capacité d'investissement, essentielle au développement de notre territoire.

Notre soutien aux services publics doit rester une priorité, mais il ne peut se faire à n'importe quel prix. Il nous faut conjuguer lucidité et ambition, pragmatisme et vision, pour garantir le bon fonctionnement de nos institutions dans la durée. ”



Jean-François Piboyeu
VICE-PRÉSIDENT AUX FINANCES



COFINANÇÉ PAR
L'UNION EUROPÉENNE



RÉPUBLIQUE
FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité



RÉGION
Nouvelle-
Aquitaine



Dordogne
PÉRIGORD
LE DÉPARTEMENT dordogne.fr

**LES OPÉRATIONS D'INVESTISSEMENT SONT
SUBVENTIONNÉES À HAUTEUR DE 50 À 70 % PAR
L'EUROPE, L'ÉTAT, LA RÉGION ET LE DÉPARTEMENT**

Perspectives 2025 : vigilance face à des hausses de charges

Pour 2025, la priorité reste la **maîtrise et la vigilance**, notamment en raison de l'augmentation des dépenses de fonctionnement.

Les budgets des services (enfance, voirie, etc...) sont **maintenus au même niveau** qu'en 2024, contrairement à de nombreuses autres collectivités qui ont dû réduire la voilure. La masse salariale représente environ **38% du budget**, ce qui reste soutenable, mais appelle à la prudence.

34 COMMUNES = 800 KM DE VOIRIE

La plupart des travaux sont réalisés en régie (fauchage, débroussaillage, élagage, curage des fossés, purges, terrassement, bouchage des nids de poules, déflachage de la chaussée, pose signalisation directionnelle, marquage au sol ...)



- 3 CENTRES TECHNIQUES -

Lalinde > 8 agents

Cadouin > 7 agents

Beaumontois-en-Périgord > 6 agents

+ UN RESPONSABLE DES SERVICES TECHNIQUES,
+ UN ADJOINT/GESTION DU DOMAINE PUBLIC.



- TRAVAUX DE VOIRIE 2025 -

RÉFECTION DES ROUTES
+ RENOUELEMENT DE MATÉRIEL
= **1 280 000€ TTC**

Travaux à réaliser de juin à septembre 2025

*Programme validé en commission voirie
avec les maires des communes concernées.*

BILAN 2020-2025 INVESTISSEMENT DE LA VOIRIE

TRAVAUX
4 455 081 € HT
+
RENOUELEMENT DU MATÉRIEL
894 580 €
TOTAL : 5 349 661 €



CALENDRIER

Fauchage

Du 22 avril au 23 mai 2025

1^{ère} intervention sur accotement

Du 2 juin au 30 juillet
Accotement et talus

*Suivant un planning validé en commission voirie
avec les maires des communes concernées.*



Territoires en mouvement : l'Europe donne l'élan !

L'accompagnement, moteur discret mais puissant du développement local.
La Délégation Générale du Grand Bergeracois porte cette ambition : faire des fonds européens territorialisés un levier de transformation au service de nos territoires.



“ Une mutualisation de moyens qui facilite l'autonomie d'actions ! ”

La Délégation du Grand Bergeracois, c'est qui ?



Délégation du Grand Bergeracois



Elle est structurée autour de 4 communautés de communes :

- Agglomération Bergeracoise,
- Bastides Dordogne-Périgord,
- Montaigne-Montravel-Guron,
- Portes Sud-Périgord.

ELLE CONCERNE :


128
COMMUNES


102 030
HABITANTS

COMMENT CELA FONCTIONNE ?

La Communauté d'Agglomération Bergeracoise (CAB) accueille la Délégation du Grand Bergeracois (DGGB), avec l'appui des trois autres communautés de communes. La Délégation a un rôle de catalyseur et de facilitateur auprès des porteurs de projets qu'ils soient publics ou privés.

Le service porte plus particulièrement les missions d'animation et de coordination :

- des fonds européens territorialisés,
- du réseau des métiers d'art,
- des contrats de développement et de transitions avec la Région, de reconversion et de transition écologique avec l'État,
- du Conseil de développement (CODEV).

À leurs côtés, le **Groupe d'Action Locale (GAL)**, composé de membres publics et privés issus du CODEV, oriente les fonds européens vers les projets les plus porteurs.

Depuis le lancement du dispositif (21 mars 2024) :

- **8 comités** se sont réunis
- **61 porteurs de projet** sont accompagnés dans leur demande de financement européen.

RÉSULTAT : *la dynamique est telle que 85 % de la dotation serait déjà fléchée.*

UNE ÉQUIPE POUR LA DÉLÉGATION DU GRAND BERGERACOIS

1 responsable
VANESSA KLAINGUER

2 animateurs fonds européens
SAMUEL BARTZ-CHEVALIER
+ UN RECRUTEMENT EN COURS

1 chargée de mission métiers d'art
JULIE MARRAN

1 assistante
AURÉLIE TIXIER

PORTRAIT

Vanessa Klainguer

À sa tête, une femme au parcours atypique : une enfance en Polynésie française, des études supérieures en France, en ingénierie environnementale et développement durable.

De retour en Polynésie, elle monte les échelons jusqu'à devenir responsable du bureau des affaires européennes de la présidence. Un très beau parcours. Puis, il arrive un moment dans la vie où l'on souhaite découvrir une autre réalité. Le Covid a accéléré les choses et pointé les priorités. Elle choisit de s'installer en Périgord.

Vanessa Klainguer, arrivée au Grand Bergeracois comme animatrice des fonds européens en juin 2024, est aujourd'hui, responsable de la Délégation du Grand Bergeracois. Tout en incarnant la culture du projet et de la rigueur, mais aussi de l'écoute et du lien, elle travaille à l'articulation entre projets de territoire, stratégie européenne, accompagnement des porteurs de projets et liens avec les institutions.



▲ DE GAUCHE À DROITE : L'ÉQUIPE DE LA DÉLÉGATION : JULIE, SAMUEL, VANESSA & AURÉLIE.

“ Notre rôle est d'accompagner les porteurs de projets, de faire le lien entre leur vision et la stratégie territoriale, pour que les projets trouvent leur ancrage et leur financement. Nous avons un engagement vis à vis des porteurs et des acteurs locaux pour leur ouvrir le champ des possibles et trouver des réponses à leurs besoins. Nous devons être des facilitateurs au service du territoire et pour le bénéfice de la population. ”



LE RÉSEAU DES MÉTIERS D'ART DE LA DÉLÉGATION

COORDINATION : **Julie Marran**



Présent sur les 128 communes de la Délégation, le réseau rassemble aujourd'hui 54 artisans d'art.

Il organise plusieurs événements phares :

- **Salon des Métiers & Arts de Monpazier (mai)** : 50 exposants composés de membres du réseau et d'artisans sélectionnés après appel à candidatures.
- **Journées Européennes des Métiers d'Art (avril)** : portées par l'Institut pour les Savoir-Faire Français. En 2025, l'événement organisant des visites d'ateliers a eu lieu à Bergerac et Monpazier, avec 18 ateliers ouverts.
- **Châteaux en fête (fin avril-début mai)** : cette année, 8 artisans exposaient dans la chapelle basse du château de Biron.

Vous êtes artisan d'art ?

Envie de rejoindre le réseau pour booster votre visibilité et votre développement ?

Faites-vous connaître : 05 53 27 30 09 • metiersdart@la-cab.fr

www.metiersdart-grandbergeracois.fr

STRATÉGIE 2021-2027 *

“ Le Grand Bergeracois, une Terre d'avenir et engagée ”

GESTION DE 2 DISPOSITIFS EUROPÉENS :
LES PROGRAMMES LEADER ET FEDER

Montant global : 3,5 M.€

3 objectifs prioritaires



1. VALORISER
les ressources
locales et en faire
une force pour
demain.



2. RÉINVENTER
et améliorer
l'accès
aux services
essentiels.



3. S'UNIR
pour avancer
ensemble, toutes
générations
confondues.

10 actions & objectifs opérationnels

- 1. Favoriser une alimentation locale et responsable.**
Soutenir celles et ceux qui cultivent autrement, ici et maintenant. Favoriser les circuits courts, encourager de nouvelles façons de produire.
Concrètement ? Cela concerne des fermes en circuits courts, tiers-lieux nourriciers, actions pour faire connaître et aimer une alimentation plus durable.
- 2. Faire grandir le territoire, autrement.**
Imaginer, construire des projets qui portent de nouveaux modèles de développement.
- 3. Développer un tourisme durable, respectueux de l'environnement.**
Favoriser l'innovation, les ressources locales et la création d'emploi.
- 4. Soutenir les commerces de proximité.**
Renforcer le cœur des villes et villages.
- 5. Développer les commerces et services innovants.**
Aide à la création, à la modernisation d'activités et des offres commerciales.
- 6. Faciliter l'accès aux soins, aux équipements sportifs et culturels.**
Soutenir les services essentiels pour les habitants.
- 7. Faire société et animer le territoire.**
Participer à l'animation du guichet unique "Bergerac Entreprendre", du réseau des métiers d'art, du CODEV...
- 8. Favoriser le vivre ensemble en milieu rural.**
Développer des lieux d'accueil. Favoriser des échanges.
- 9. Coopération au delà des frontières du territoire.**
Échanges de bonnes pratiques en Europe.
- 10. Animation, gestions des fonds européens et communication.**

QUELQUES EXEMPLES DE PROJETS DE LA « NOUVELLE PROGRAMMATION » 2021 - 2027



▲ LE PALAIS DES ÉVÊQUES D'ISSIGEAC : 335 000€



▲ SAINT-FÉLIX-DE-VILLADEIX :

L'AMÉNAGEMENT DE LA FORÊT DE PETRA ALTA EST LE 1^{ER} PROJET DU TERRITOIRE À DISPOSER DE LA CONVENTION FINANCIÈRE RÉSERVANT LES FONDS EUROPÉENS POUR UNE AIDE DE 100 000 €.



▲ CENTRE INTERCOMMUNAL DE SANTÉ (CIS) : BERGERAC
90 000 € ORIENTÉS FAVORABLEMENT ET DANS L'ATTENTE DE LA PROCÉDURE D'INSTRUCTION ET DE SÉLECTION.



▲ LE TIERS LIEU DE LA COMMUNE DE SAINT-CAPRAISE-DE-LALINDE : 160 000 € SUR LE PROGRAMME DE «L'ANCIENNE GÉNÉRATION» : 2014-2020.

▲ LA HALLE COUVERTE DE BERGERAC : 250 000 € ORIENTES FAVORABLEMENT (EN ATTENTE SUITE D'INSTRUCTION ET SÉLECTION DU PROJET).

**VOUS AVEZ UN PROJET QUI CORRESPOND AUX ACTIONS SOUTENUES ?
VOUS SOUHAITEZ DÉPOSER UNE CANDIDATURE ?**

Dans le cadre de fonds européens territorialisés, les dossiers de candidatures sont soumis au fil de l'eau, toute l'année.

- > Dans un premier temps, vous devez soumettre votre projet au service de la Délégation du Grand Bergeracois par email : leader@la-cab.fr
- > Le service étudie son éligibilité et effectue une pré-sélection.
- > Si le projet est pré-sélectionné, il est envoyé à la Région pour une sélection définitive.

Une grande partie des crédits de l'enveloppe 2021 - 2027 a été allouée. Cependant, il reste des fonds disponibles sur les volets 1 (agriculture) et 9 (échanges de bonnes pratiques), vous pouvez également vous positionner sur d'autres besoins et contacter la Délégation afin que le service vous conseille et vous oriente sur les pistes de financements possibles.

+		+		+
+		+		+
+		+		+
+		+		+



POUR EN SAVOIR PLUS : <https://la-cab.fr/delegation-generale-du-grand-bergeracois/fonds-europeens-territorialises-21-27/>

LE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE EST UNE COMPÉTENCE OBLIGATOIRE QUE LES INTERCOMMUNALITÉS ONT CHOISI DE DÉLÉGUER À LA COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION BERGERACOISE (CAB).

Aux côtés de la Délégation, le service économique de la CAB héberge d'autres missions de développement qui s'exercent aussi sur le même périmètre.

Territoires d'Industrie

- MISSION -

Reconquête industrielle

Maintenir et développer l'emploi industriel.

Être un catalyseur pour les projets industriels.



Olivier MADER : Tél : 06 10 40 97 81
o.mader@territoires-industrie.fr

Bergerac entreprendre

- MISSION -

Pour les entreprises :

guichet unique pour faciliter l'installation : bonnes adresses, recherche de terrain ou de local, aides financières ...

Pour les familles :

accueil, aide à l'installation, recherche d'emploi du conjoint ...



Marie L'HOSTE : Tél : 06 46 45 78 99
contact@bergerac-entreprendre.fr

Projet Alimentaire Territorial (PAT)

- MISSION -

Faciliter la transition des cantines

vers le bio et les circuits courts en formant cuisiniers, élus et gestionnaires, et en jouant un rôle d'intermédiaire avec les producteurs.



Céline JARDIN : Tel.: 05 53 23 43 95
c.jardin@la-cab.fr



ENFANCE JEUNESSE

Les enfants, la danse et les arts visuels ...

**Danse, musique, théâtre, arts visuels, numériques ou sonores, littérature, cinéma...
SPRING joue la carte de la diversité.**

Avec SPRING, l'agence culturelle du département de la Dordogne ouvre grand les portes de la création artistique aux jeunes générations.

ENFANTS, ADOS, JEUNES ADULTES : tous sont invités à plonger dans l'univers foisonnant de l'art d'aujourd'hui, que ce soit à l'école, après les cours ou en famille.

**" Ici, pas de cloisonnement :
on expérimente, on découvre, on échange."**



Concrètement ? Des artistes viennent partager leurs univers dans une relation vivante et sensible avec les enfants.

Ainsi, en octobre dernier, le service Enfance Jeunesse a accueilli, en résidence, le Collectif a.a.O. (compagnie de danse contemporaine et d'arts visuels), dans les crèches de Beaumontois-en-Périgord, Le Buisson-de-Cadouin et Monpazier.

Aux côtés des tout-petits (dès 6 mois), les danseurs ont exploré le mouvement et les formes à travers le jeu, les couleurs et l'objet, nourrissant à la fois l'éveil corporel des enfants et leurs propres recherches artistiques.



LE VISUEL 2025 EST SIGNÉ GUILLAUMIT (ILLUSTRATEUR, GRAPHISTE ET MOTION DESIGNER FRANÇAIS).



TOUT SAVOIR SUR LA SAISON CULTURELLE DE SPRING



Résultat : un spectacle poétique, "Les Zéboulis", présenté en avril à la crèche de Lalinde, et complété par des ateliers d'expression corporelle.

Un élan collectif et intense pour imaginer de nouvelles façons de ressentir et de se rêver ensemble.

POUR EN SAVOIR PLUS SUR LA COMPAGNIE, LE COLLECTIF A.A.O : <https://www.collectifaaoo.fr/>

- CADOUIN -

Bonne nouvelle !

**Les travaux du centre de loisirs
" Les copains de la forêt ",
lancés début septembre 2024, sont achevés !**

Après plusieurs mois de travaux, le centre de loisirs a rouvert ses portes le mercredi 28 mai ... et il a fière allure !

Locaux neufs, tout a été repensé pour mieux répondre aux besoins des enfants et offrir un lieu à la fois fonctionnel et accueillant.

L'ÉTÉ PEUT COMMENCER...
ET IL PROMET D'ÊTRE JOYEUX !



AVANT

APRÈS



La Communauté de communes reprend les rênes du camping de Lalinde

EN 2025, LA BASE DE LOISIRS ET LE CAMPING NE FORMENT PLUS QU'UN SEUL SITE.

Après plusieurs années de gestion municipale, l'équipement a officiellement été transféré à la communauté de communes en décembre 2024. Il s'agit en réalité d'un retour à l'organisation historique. En effet, pendant près de soixante ans, le camping et la base de loisirs furent exploités conjointement.

Ce transfert s'inscrit donc dans une volonté de cohérence en offrant désormais un ensemble de loisirs et d'hébergements avec un accès à la rivière.

UN CAMPING AU BORD DE L'EAU

Avec ses 80 emplacements nus, sans mobile-homes ni hébergements en dur (zone inondable oblige), le camping s'adresse à une clientèle en quête de calme, de nature et de simplicité.

Situé au bord de la Dordogne, il offre désormais un accès direct aux activités de pleine nature, à la piscine et à la base de loisirs.

L'offre de services évolue :

- **Ouverture en nocturne de la piscine chaque mercredi,**
- **Recrutement d'un second maître-nageur** pour juillet-août,
- **Gratuité de la piscine pour les campeurs** sur des créneaux ciblés (10h-12h et 17h-19h),
- **Intégration de deux nouveaux agents** pour le camping, chargés de l'accueil des usagers.



LA BASE DE LOISIRS MONTE EN PUISSANCE

L'année 2025 représente également un tournant pour la base de plein air, qui continue son évolution.

- **Réaménagement des sanitaires du parc** avec modules neufs et terrasse en bois
- **Création de stages de natation**

Le retour à une gestion unifiée des deux entités permet la création d'une Zone d'Activité Touristique (ZAT) incluant le camping et la base de plein air, favorisant la mutualisation des services :

- **Accès piscine, et animations de plein air**
- **Créneau d'activités encadrées** pour les campeurs (samedi matin)
- **Tarifs campeurs** réduits pour l'aquagym
- **Couverture WIFI** sur tout le site.



CALENDRIER 2025

Camping ouvert : du 25 avril à fin octobre
Piscine ouverte : du 21 mai au 30 septembre

HORAIRES

Mai - Juin - Septembre :
mercredi, samedi, dimanche (13h30 - 19h)

Juillet - Août :
tous les jours sauf dimanche après-midi et lundi matin
(10h-12h / 13h30-19h)
Nocturne les mercredis (19h30 - 20h30)

Dès le 1^{er} juillet :
aquagym, cours de natation, location de courts de tennis





Savoir-faire & Faire savoir

Dynamisme et inventivité des entreprises locales

Tiers lieux

POUR LUTTER CONTRE L'ISOLEMENT ET LA SOLITUDE ORDINAIRE

Ni maison, ni bureau : les Tiers-Lieux sont des endroits un peu à part. Des lieux ouverts, vivants, où l'on se retrouve pour travailler, créer, apprendre, ou simplement échanger. Née dans les années 1980 dans les travaux du sociologue américain Ray Oldenburg, l'idée a fait du chemin.

Ateliers partagés, FabLabs, cafés associatifs ou espaces de coworking, depuis les années 2000, les Tiers-Lieux se sont multipliés un peu partout. En 2019, l'État a même lancé un vaste plan "Nouveaux lieux, nouveaux liens" pour accompagner leur essor, notamment dans les campagnes.

La crise du Covid a montré leur utilité. Ils ont permis de tisser des réseaux de solidarité, relançant des dynamiques locales, et reposant sur de nouveaux modèles économiques, souvent fondés sur le partage, la transmission et l'innovation. Aujourd'hui, ces lieux hybrides attirent de nouveaux habitants qui cherchent, en dehors des zones urbaines, des espaces dynamiques pour créer du lien social.

QUELQUES CHIFFRES

2024, 3500 Tiers-Lieux en France

60% EN DEHORS DES MÉTROPOLIS - **1/3** EN MILIEU RURAL.

JANVIER 2025 :

12% des Français se trouvent en situation d'isolement relationnel.

C'est à dire qu'il n'ont aucun réseau de sociabilité. Cette situation est aggravée chez les 25 - 39 ans.

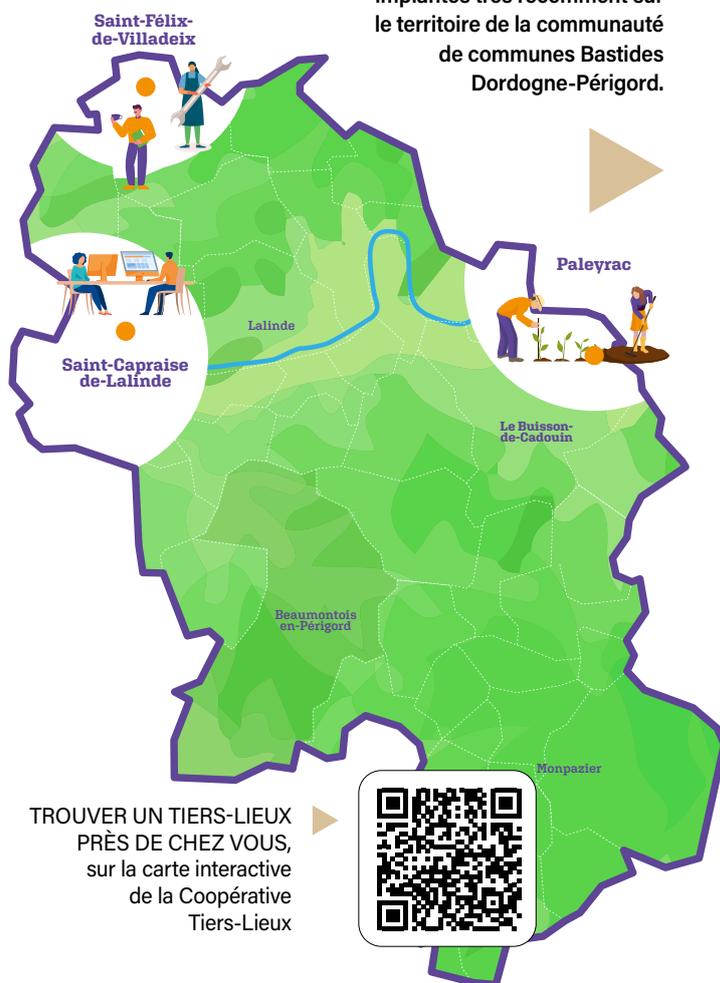
- SOURCE -

LE 23 JANVIER 2025, JOURNÉE MONDIALE DES SOLITUDES ET 14^{ÈME} ÉDITION DE L'ÉTUDE ANNUELLE SUR LES SOLITUDES EN FRANCE, BAROMÈTRE 2024 EN COLLABORATION AVEC LE CRÉDOC, LE CERLIS ET AUDENCIA.

INAUGURATION DE LA FERME PÉDAGOGIQUE DES HAPPY CULTORS EN AVRIL 2024

Et chez nous ?

Trois Tiers-Lieux avec trois démarches différentes sont implantés très récemment sur le territoire de la communauté de communes Bastides Dordogne-Périgord.



TROUVER UN TIERS-LIEUX PRÈS DE CHEZ VOUS, sur la carte interactive de la Coopérative Tiers-Lieux

Installée depuis avril 2024 à Paleyrac, la ferme pédagogique des Happy Cultors est un tiers-lieu rural unique en son genre.

Né de l'énergie associative lancée il y a 7 ans autour d'un potager scolaire à Belvès, ce projet collectif développe des actions innovantes, solidaires autour du vivant et des projets d'éducation à l'environnement en valorisant la culture et l'agriculture durable.

Adossée à une ferme maraîchère qu'elle contribue à rénover, l'équipe développe trois pôles historiques : les semences, une pépinière et un potager pédagogique réparti dans différents lieux (écoles, foyers). La ferme accueille aussi des ateliers accessibles à tous : jardinage, vannerie, production de semences... avec des tarifs solidaires, souvent à prix libre. Le lieu encourage l'autonomie, la transmission et l'engagement citoyen. Habitants, familles ou associations peuvent proposer leurs propres projets.

Offre de services annexes : des chantiers participatifs, un espace test agricole, un espace de co-working, des terres partagées, un jardin collectif. En septembre, elle organise un banquet avec repas gratuit.

En partenariat avec cinq communes du territoire, l'initiative mêle autofinancement (commandes communales, ateliers payants) et recherche de financements publics ou privés.



Dans un contexte où le tissu associatif se fragilise, les Happy Cultors entendent bien prouver que culture et agriculture peuvent faire système.

LES CHIFFRES

203 ADHÉRENTS

116 BÉNÉVOLES SUR L'ANNÉE

5 SALARIÉS

7 POTAGERS PÉDAGOGIQUES

+120 ANIMATIONS/AN

+ de 30 PARTENARIATS avec des structures locales

10 000 PLANTS produits à la pépinière participative (75 variétés)

POUR EN SAVOIR PLUS : 195 Impasse du Breuilh, 24480 Le Buisson-de-Cadouin - <https://happycultors.com/fr/> -  /happycultors

OUVERTURE EN JUIN 2025

SAINT CAPRAISE DE LALINDE

TIERS-LIEU D'ACTIVITÉS SPOT CAPR@ISE



Pour dynamiser le centre du village, la mairie a fait l'acquisition - via l'Établissement Public Foncier de Nouvelle-Aquitaine - d'une maison et d'un ancien atelier situés en bordure de canal, à deux pas de la Vélo-route voie verte.

L'idée ? Créer un restaurant et un espace partagé. Rapidement, le projet est scindé en deux : la maison accueillera un restaurant, tandis que l'atelier, finalement reconstruit à neuf, devient un Tiers-Lieu.

Le projet, lancé en 2022 a été financé à 80 % par des fonds européens décentralisés via la Délégation du Grand Bergeracois. Il propose huit postes de travail en open space, une salle de réunion connectée pour les visioconférences, et des services partagés : imprimante, frigo, micro-ondes, machine à café.

Tout y est pensé pour fonctionner de manière autonome. Réservation et paiement s'effectuent en ligne, l'accès se fait via un QR code et une serrure connectée. Une plateforme gère à la fois la comptabilité publique et la télésurveillance. Disponible à l'heure, à la journée ou à la semaine, ce lieu s'adresse aux télétravailleurs, indépendants, associations et petites entreprises.

Ce Tiers-Lieu, organisé comme un espace de co-working a pour vocation de créer du lien, encourager les synergies, mais aussi accueillir des événements, des ateliers ou des formations.

PLATEFORME DE RÉSERVATION ACCESSIBLE FIN JUIN SUR :

www.saint-capraise-de-lalinde.fr

MAIRIE DE SAINT-CAPRAISE-DE-LALINDE - TEL.: 05 53 63 47 65

SAINT FÉLIX DE VILLADEIX

TIERS-LIEU CULTUREL LE TRICOTEUR

Ce tiers-lieu, porté par l'association éponyme dirigée par Jules Marragou et Mélanie Rojek, est un espace de rencontres et d'échanges.

La commune, accompagnée par la Coopérative des Tiers-Lieux, a mené, durant un an, une série de consultations pour faire émerger les envies et les besoins des habitants du village et des environs. Ce travail a guidé la création d'un lieu à multiples fonctions.

Installé dans une partie du Presbytère en attendant la restauration du séchoir à tabac du "hameau des 4 mailles" prévu à cet effet, "Le Tricoteur" accueille un café associatif pour favoriser les échanges, ainsi qu'une "bricothèque" : un espace pour bricoler ensemble, partager ses savoir-faire et emprunter des outils.

Porté par une dynamique d'ouverture inclusive et de coopération, il s'agit également de proposer des événements et soirées thématiques pour attirer tous les publics et spécialement les adolescents, mais aussi pour tisser des liens avec les acteurs locaux. Parmi les premiers partenaires pressentis : le foyer "La Peyrouse", acteur important sur le territoire, avec qui, il est envisagé de proposer des séances d'initiation à la langue des signes.



PLACE DU QUESYLA

1^{er} et 3^e vendredi de chaque mois de 16h30-22h00

JULES MARRAGOU - TEL.: 06 84 55 72 93



**QUOI
 DE NEUF
 CHEZ
 VOUS ?**

Les projets & initiatives des maires



CAPDROT

Maire : **Ludovic Papon**

(506 HABITANTS)

QUAND L'URGENCE DEVIENT LE MOTEUR DE L'ACTION

Déjà très investi localement comme adjoint, c'est assez naturellement que Ludovic Papon est devenu maire en 2020 avec l'envie de contribuer à développer des projets concrets pour la commune : apporter de la nouveauté, améliorer l'état des bâtiments communaux, l'accessibilité, développer les services publics pour rendre son village toujours plus attractif.

Il partage son temps entre son métier de contremaître aux papeteries Ahlstrom-Munksjö à Lalinde et la mairie. Son premier projet fut la consolidation du bâtiment communal, soumis à d'importants mouvements de terrain. Ces travaux de stabilisation furent accompagnés par un aménagement des abords, de la salle des fêtes, de la cantine scolaire, d'un cheminement pour les personnes à mobilité réduite (PMR) ainsi que d'un plateau ralentisseur pour accéder aux cabinets médicaux. L'accès aux soins, c'est la grande mission du mandat

À l'initiative de la maire Patricia Feuillet, en partenariat avec la Communauté de Communes et les élus voisins, notamment de Monpazier, Ludovic Papon a permis l'ouverture du cabinet dentaire de Capdrot en avril 2024, en tant qu'antenne du Centre Intercommunal de Santé. Équipé depuis 2018 par la mairie, le cabinet était resté fermé faute de dentiste.



Le dernier projet concerne la réhabilitation de l'ancienne cantine scolaire désaffectée avec le souhait d'y accueillir prochainement un kinésithérapeute, en exercice actuellement sur Paris et qui souhaite se rapprocher de sa compagne, médecin au Centre Intercommunal de Santé de Monpazier.

Le bâtiment offre assez d'espace pour y installer les tables de massages ou les appareils de rééducation. Le projet de l'architecte a été validé en Conseil Municipal. L'objectif est de permettre l'ouverture du cabinet le plus vite possible.

“ Plus on regroupe des professionnels du soin, plus on crée un centre fédérateur. Les habitants viennent pour une consultation chez l'ostéo, puis il peuvent en profiter pour prendre rdv pour une séance chez le kiné, ou chez le dentiste ... c'est toute une dynamique qui se met en place. ”



NAUSSANNES

Maire : **Alain Roussel**

(258 HABITANTS)

L'USURE DISCRÈTE DES BÂTISSEURS DE LIENS

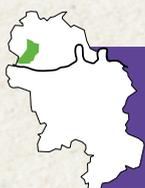
Alain Roussel appartient à cette génération de bâtisseurs discrets, fidèle à son prédécesseur Pierre Bonal, qui lui a transmis le flambeau, en 2020, après 37 années de mandat.

Arrivé en 1971, après une jeunesse près de Bergerac, Alain Roussel s'est établi comme maçon spécialisé dans la restauration du bâti ancien. Il fonde également une association de voitures anciennes, Les Paladins de Rétro-Pistons, dont le siège est sur la commune, organise sorties et événements.

Attaché à l'âme du village, il a toujours redouté ce qui pourrait le dénaturer. Avec son équipe municipale dont la belle-fille de l'ancien maire, il a impulsé des projets pour redonner un nouveau souffle à Naussannes : l'installation récente d'un jeune paysan-boulangier et de sa famille en est l'incarnation, la reconquête d'une grange abandonnée transformée en mairie et halle ouverte dont les travaux sont en cours, en est l'aboutissement. Même si tout n'a pas été simple : les études de sol, les imprévus du chantier, les retards, Naussannes incarne aujourd'hui l'image d'une ruralité fière, inventive et tournée vers demain.



▲ BOULANGERIE-BOUTIQUE LA NAUSSANNAISE - 2 RUE DE L'ÉCOLE
VENTE DE PAINS ET LÉGUMES BIO. - OUVERTURE : LUNDI & VENDREDI



CAUSE-DE-CLÉRANS

Maire : **Bruno Monti**

(346 HABITANTS)

ICI, ON GRANDIT ENSEMBLE

Bruno Monti est né à Bruxelles. Après ses études, à 20 ans, il décide de s'installer à Cause-de-Clérans, un village très rural au cœur d'un environnement très préservé.

Un acte un peu fou, diront certains, mais pour lui, une évidence. Il y développe sa vie professionnelle et y fonde une famille. Jeune retraité, Bruno Monti est un professionnel du paysage et de l'environnement.

Il a passé une partie de sa vie à aménager et entretenir des espaces de qualités environnementales ou patrimoniales entre champs, jardins, ruisseaux et vignes. Il noue avec son environnement une aventure professionnelle autant que personnelle.

Aujourd'hui, il incarne l'image d'un homme discret, passionné et profondément attaché à la terre et aux gens. Conscient que la vie d'une petite commune dépend de sa dynamique associative, il avoue que ce n'est pas une affaire de planning ou de subventions... c'est une affaire de relations humaines **" ici, les associations travaillent ensemble, et c'est cette coopération qui fait toute la différence "**.

C'est sur cette conviction que s'est construite, au fil des années, une véritable culture du collectif. Depuis les années 2000, les associations locales ont tissé des liens solides.



RÉNOVATION DE LA GRANGE POUR LA NOUVELLE MAIRIE

Architecte : **ADG Architecture Didier Griffoul à Bergerac**

Budget : **300 000€** - 40% de subventions

Malgré cette réussite et cette réelle dynamique, que d'autres pourraient lui envier, pour Alain Roussel quelque chose s'est cassé. Non pas avec les habitants — qu'il défend avec une loyauté têtue, en médiateur discret, en bâtisseur de liens — mais face aux décisions venues d'en haut : "de Paris", "de la préfecture", contre lesquelles il dit «subir», impuissant. Méthaniseurs imposés, flux incessants de camions, routes abîmées, insécurité grandissante.

Il décrit une défaite intime : celle d'avoir cru qu'en tissant patiemment des liens humains, il pourrait maintenir un équilibre. Aujourd'hui, il constate son impuissance face à des logiques industrielles qui ignorent les réalités locales.

Fera-t-il un nouveau mandat ? Derrière son calme, perce l'inquiétude : peur de voir ce qu'il a bâti être balayé par l'indifférence, peur que le village perde son âme.

" Ce n'est pas l'administratif qui fait vivre un village. Ce sont ses habitants ! "



Aujourd'hui, la commune compte plus de 55 enfants âgés de 0 à 12 ans, un chiffre en hausse permanente qui donne de l'élan. Les anciens bâtiments, transformés en salle des associations, accueillent diverses activités tout au long de l'année.

L'exemple emblématique ? L'Arbre de Noël, organisé chaque année depuis 1995, spectacle, goûter, cadeaux... Chaque association prend en charge une partie de l'événement, dans un esprit de partage et de convivialité. Avec huit associations actives, Cause-de-Clérans incarne un village où l'action collective prime avant tout.

" On ne donne pas de subventions. On met à disposition les salles, les équipements, et surtout... on fait confiance."



LES ASSOCIATIONS DE CAUSE-DE-CLÉRANS :
FÊTES ET LOISIRS, LES AÎNÉS RURAUX, CHASSES, PEYTAU, ANCIENS COMBATTANTS, SEM & VOL, LA ROCHE ...

QUOI
DE NEUF
CHEZ
VOUS ?



SAINT-CAPRAISE-DE-LALINDE

Maire : **Laurent Péréa**

(542 HABITANTS)

FAIRE SES COURSES À TOUTE HEURE ? C'EST POSSIBLE !

Arrivé à la tête de la commune en 2008, presque par hasard, Laurent Péréa mène depuis 17 ans une action fidèle à ses valeurs : indépendance, proximité et engagement sans faille.

Il souligne pourtant l'évolution du rôle de maire : **“médiateur, conciliateur, prestataire de services”**, avec des marges de manœuvre de plus en plus étroites.

Un engagement total, qu'il qualifie de **“sacerdoce laïque”**, au service de tous, et particulièrement des plus vulnérables.

Parmi les derniers projets, il évoque les travaux énergétiques de l'école et une innovation : l'ouverture d'une **mini-supérette autonome et connectée**, prévue pour l'automne 2025.

Cette dernière est développée par la startup française Api, créée en 2022 avec l'objectif de redynamiser les zones rurales, après avoir fait le constat que 16 800 communes en France n'ont plus de commerces alimentaires et que 11 millions de Français doivent rouler 20 minutes pour faire leurs courses. Elle s'inspire d'un modèle néerlandais et imagine donc un module préfabriqué, éco-conçue de 40m² fabriqué en Mayenne en matériaux biosourcés.

C'est un succès immédiat, 65 sont déjà installées et 130 projets sont en cours.

Accessible via une application mobile ou une Carte à QR code remise aux habitants (notamment les plus âgés), cette mini supérette connectée, installée au centre du village, sera ouverte **7 jours sur 7, de 5h à 22h**, et proposera environ **700 références de produits du quotidien**, à prix supermarché (hors alcool). Les **producteurs locaux** pourront également y vendre leurs produits.

Le paiement s'effectuera par carte bancaire. Aucune présence humaine permanente : une personne référente assurera le réassort, l'entretien et les contrôles 3 à 4 fois par semaine.

Le dispositif nécessite peu d'infrastructures : une simple plateforme, l'électricité et la fibre. Pas d'eau courante. La commune met le terrain à disposition et a déposé le permis de construire.

Déjà présentes dans quatre communes en Dordogne, ces supérettes reposent sur la **confiance** et la **responsabilisation** des usagers.

Une solution pensée pour **les seniors sans véhicule** comme pour **les actifs pressés**.





SAINTE-FOY-DE-LONGAS

Maire : **Thierry Lascaux**

(250 HABITANTS)

L'ENGAGEMENT PAR ATTACHEMENT

Natif du village, Thierry Lascaux a rejoint l'équipe municipale, poussé par Gérard Potier, son prédécesseur, en 1995, à l'âge de 34 ans, cela fait donc 30 ans. Maire depuis 2001, il a concilié sa vie professionnelle dans l'industrie aéronautique, puis dans les services techniques et la gestion de l'eau, avec ses engagements locaux. Attaché à une gestion rigoureuse, il a su gagner la confiance de son équipe.

L'écoute du milieu associatif a toujours été une priorité. Sous ses mandats, une bibliothèque, des activités sportives et un mini-marché de producteurs ont vu le jour.

Les réalisations ont été nombreuses : assainissement collectif, réfection du centre bourg, restauration progressive de l'église, dont les vitraux ont été remis en valeur en 2023, un projet ancien longtemps reporté faute de financement.



À côté, des logements rénovés accueillent des familles venues chercher un autre rythme de vie.

Attirés par le calme rural, tous participent au renouveau du village.

Thierry Lascaux témoigne des mutations profondes du rôle de maire : plus chronophage, plus complexe, la fonction a vu ses marges de manœuvre se réduire. Face à des citoyens se pensant mieux informés mais parfois déconnectés des réalités locales, l'autorité du maire doit désormais se justifier sans relâche, il est nostalgique de l'époque où la convivialité primait sur la réglementation.

Malgré les difficultés, Thierry Lascaux poursuit son engagement et considère la mairie comme un service public de première nécessité, un lieu d'écoute, d'accompagnement et de solidarité.

Cependant, l'usure se fait sentir, reconnaît-il, notamment face à la difficulté de trouver de nouveaux candidats prêts à s'investir. Mais tant qu'il percevra que son action est utile à ses concitoyens, il continuera peut-être à servir.

Avec modestie et humour, il confie :

“ C'est un sacerdoce...

Et pourtant, je n'étais pas attiré par l'Église, même si j'ai servi la messe enfant ... ! ”



SAINT-MARCORY

Maire : **Jean Canzian**

(54 HABITANTS)

QUATRE MANDATS POUR RESTAURER LE PASSÉ ET CONSTRUIRE L'AVENIR

C'est la fin de son 4^e mandat. Ancien agriculteur (vaches laitières, céréales, élevage de poulet, exploitation forestière), Jean Canzian est maire depuis 2001, c'est à dire depuis 24 ans.

Son plus gros chantier a été la rénovation de l'église, achevée lors du précédent mandat.

Le bâtiment, évoqué dans une lettre de l'Évêque en 995 et restauré au XII^e siècle, est inscrit à l'inventaire des monuments historiques. Des sondages archéologiques ont été effectués, la toiture ainsi que la charpente ont été entièrement restaurées...



Devant le manque croissant de logements sociaux - beaucoup de gîtes de vacances, mais peu de solutions durables pour les habitants - la commune a engagé la rénovation du logement communal en 2025. Les travaux s'achèveront à la fin de l'année, afin de pouvoir être loué dans la foulée.

La commune a subi une baisse démographique depuis la fin du XIX^e siècle.

“ À l'époque, le village comptait plus de 300 habitants, puis l'arrivée du phylloxéra a produit une véritable saignée ”.

La vigne représentait en effet une large part des terres agricoles. L'épidémie a conduit à l'arrachage massif des plants, provoquant le départ d'un grand nombre d'habitants. Puis dans les années 1960 un nouvel exode rural a accentué cette tendance.

Initialement entouré d'une équipe jeune, Jean Canzian constate aujourd'hui que tous ont vieilli mais que le noyau historique reste fidèle. Il exprime cependant le besoin de renouvellement et cherche à attirer des jeunes au sein du conseil municipal.



Qu'est-ce qui nous rend si fiers ?

CASERNE DE BEAUMONTOIS-EN-PÉRIGORD 

Les pompiers, une présence indispensable

Les casernes des pompiers sont appelées des Centres d'Incendie et de Secours (CIS). Ils sont rattachés au Service Départemental d'Incendie et de Secours (SDIS).

À L'ÉCHELLE DÉPARTEMENTALE



Centres d'Incendie et de Secours (CIS)

Ce dernier centralise l'organisation, la gestion et le soutien des 39 CIS, en lien avec le Conseil départemental et les services de l'État.



1 Service Départemental

d'Incendie et de Secours de la Dordogne à Périgueux (SDIS 24).

IL EXISTE 3 CENTRES D'INCENDIE ET DE SECOURS (CIS) SUR LE TERRITOIRE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES : Lalinde, Beaumontois-en-Périgord et Monpazier.

Centre d'Incendie et de Secours de Lalinde

CAPITAINE DANIEL FARGUETTE, CHEF DU CENTRE

EN 2017		EN 2024
28	SAPEURS-POMPIERS	30
2	INFIRMIÈRES	3
2	MÉDECINS	2
-	SAGE-FEMME (double affectation avec Beaumontois-en-Périgord)	1
482	INTERVENTIONS	700

100 % volontaires



LES CHIFFRES DE LA DORDOGNE

1685 sapeurs-pompiers dont seulement 233 professionnels

2021 = 31 844 interventions

+ 12% par rapport à la période précédente 2019-2022



SOURCE : SCHÉMA DÉPARTEMENTAL D'ANALYSE ET DE COUVERTURE DES RISQUES (SDACR) 2022-2026

RÉPARTITION DES INTERVENTIONS

- 84% Secours à la personne : sur la voie publique et à domicile.
- 7% Incendies.
- 5% Accidents de la circulation.
- 4% Autres interventions.





LE CAPITAINE PASCAL GIPOULOU À LA CASERNE DE MONPAZIER

TROIS CENTRES SUR LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES BASTIDES-DORDOGNE-PÉRIGORD

LALINDE 3 avenue Jean Moulin

BEAUMONTOIS-EN-PÉRIGORD Place Vieille

MONPAZIER Route de Belvès



Deux numéros pour les Urgences
112 & 18 Pompiers



Centre d'Incendie et de Secours (CIS) de Beaumontois-en-Périgord

LIEUTENANT FRANTZ HEYBERGER, CHEF DU CENTRE

EN 2017		EN 2024
22	SAPEURS-POMPIERS	22
-	INFIRMIÈRES	2
1	MÉDECIN	-
-	SAGE-FEMME (double affectation avec Lalinde)	1
263	INTERVENTIONS	415
100 % volontaires		

Centre d'Incendie et de Secours (CIS) de Monpazier

CAPITAINE PASCAL GIPOULOU, CHEF DU CENTRE

EN 2017		EN 2024
20	SAPEURS-POMPIERS	23
-	INFIRMIÈRE	1
1	MÉDECIN	-
-	SAGE-FEMME	-
220	INTERVENTIONS	218
100 % volontaires		

- TÉMOIGNAGE -

Pompier volontaire : une véritable vocation !

Être pompier volontaire, c'est accepter de répondre à l'urgence, 24h sur 24h, parfois en pleine nuit, parfois au beau milieu de sa journée de travail.

"La disponibilité en journée est souvent possible, grâce aux employeurs locaux, qui signent des conventions de mise à disposition pour nos effectifs.

Le recrutement se fait sur initiative personnelle, nous ne faisons pas de promotion, notre porte est ouverte."

LES PROFILS RECHERCHÉS ?

" Nous recherchons des personnes stables, avec un emploi local, habitant non loin de la caserne. Même si les effectifs sont bons, il y a constamment besoin de renouvellement. En effet, certains vont partir à la retraite. Aujourd'hui la parité reste un défi. Si les candidatures féminines augmentent, les effectifs sont encore majoritairement masculins. Mais les mentalités évoluent ! "

CE QUI UNIT LES VOLONTAIRES ?

" L'envie d'aider ! Ce n'est pas pour la reconnaissance, mais pour être là. Pour parer à l'urgence, pour aider les autres. C'est une vocation.

Intégrer un centre de secours, c'est faire partie d'une équipe ! Des femmes et des hommes, qui agissent ensemble au service des autres mais qui forment aussi un ensemble soudé, avec une vraie cohésion et une amitié certaine. "



" On vient pour se rendre disponible.

Parfois dans l'urgence.

Souvent dans le silence. "

— CAPITAINE DANIEL FARGUETTE,
CHEF DU CENTRE DE LALINDE.
POMPIER VOLONTAIRE DEPUIS 40 ANS.





1906

Une histoire

Jean Galmot, le "Papa" de la Guyane

Né le 2 juin 1879 à Monpazier, Jean Galmot est le fils d'un instituteur républicain.

Esprit brillant, polyglotte, journaliste engagé, il se distingue très tôt par ses convictions humanistes : dreyfusard convaincu, il milite pour la justice et les droits de l'homme.

En 1906, il découvre la Guyane française, s'y installe et va profondément marquer l'histoire locale.



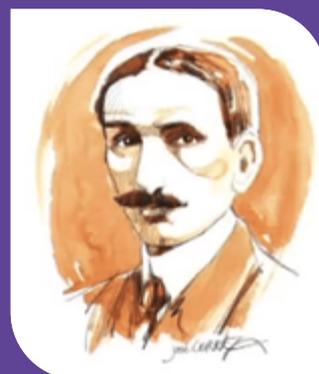
Il acquiert plusieurs concessions aurifères, dont le "Placer Élysée" dans la haute vallée de la Mana.

Galmot y implante une exploitation minière moderne et mécanisée, avec dragues et systèmes de traitement de l'or à grande échelle. Loin de l'orpaillage artisanal pratiqué par les "bushingués" ou les petits chercheurs d'or, il rêve d'une industrie aurifère structurée, appuyée sur une main-d'œuvre encadrée et une organisation salariale inspirée du modèle industriel français.

Mais son ambition ne s'arrête pas là. Il investit aussi dans la canne à sucre et le rhum, notamment à l'habitation Loyola, avec l'ambition de moderniser la production locale et de concurrencer les produits antillais. Galmot fait fortune et devient une figure influente.

Derrière l'entrepreneur, "Papa Galmot"

Galmot est un patron proche du peuple. À rebours des pratiques coloniales, il accorde de meilleures conditions de travail à ses ouvriers et adopte un discours paternaliste qui lui vaut le surnom de "Papa Galmot". Il dénonce les abus des grandes compagnies coloniales et des élites administratives, ce qui lui attire autant l'adhésion populaire que l'hostilité des puissants.



Il se lance en politique. Élu député de la Guyane en 1919, il est porté par le soutien massif des travailleurs.

Controverse

Derrière l'image du protecteur, on lui reproche des pratiques troubles : trafic, corruption, gestion opaque. Condamné en métropole dans une affaire politico-financière, il meurt en 1928 dans des conditions suspectes. Sa disparition provoque une onde de choc : les "émeutes galmottistes" secouent Cayenne, symbole d'un soulèvement populaire contre l'injustice.

Jean Galmot demeure aujourd'hui encore une figure ambivalente, à la croisée de l'idéal républicain et de l'aventure coloniale, dans une Guyane marquée par de profondes tensions sociales et un désir d'émancipation.



L'HISTOIRE DE JEAN GALMOT A INSPIRÉ DES ŒUVRES LITTÉRAIRES ET CINÉMATOGRAPHIQUES :
EN 1930, BLAISE CENDRARS LUI CONSACRE LE LIVRE RHUM : L'AVENTURE DE JEAN GALMOT.
EN 1990, ALAIN MALINE RÉALISE UN FILM : JEAN GALMOT, AVENTURIER, AVEC CHRISTOPHE MALAVOY DANS LE RÔLE-TITRE.



BRÈVE
VERTE

PASSAGE
GRATUIT

“Traverser la Dordogne sur le Bac des Bastides”

À pied ou à vélo, offrez-vous une traversée inédite de la Dordogne entre Mauzac-et-Grand-Castang et Calès.
Le Bac des Bastides navigue 6 jours sur 7 jusqu'au 15 septembre 2025.

Pour la troisième année consécutive, cette navette fluviale permet aux cyclistes et aux piétons de prolonger la vélo-route voie verte en rejoignant Calès depuis le port de Mauzac-et-Grand-Castang.

Le passage, d'environ 200 mètres, est assuré par deux pilotes qui se relaient tout au long de la journée.

- **Capacité du bac :**
9 personnes dont 4 vélos maximum
- **Départs toutes les 15 minutes environ,**
sur demande
- **Côté Calès, une berge aménagée**
avec aire de stationnement facilitée l'embarquement.



HORAIRES

Lundi : FERMÉ

Mardi de 11h à 12 h et de 14h à 18h

**Mercredi, Jeudi, Vendredi,
Samedi et Dimanche**
de 10h à 12 h et de 14h à 18h

*Autorisé aux enfants de moins de 15 ans
accompagnés d'un adulte.*

*Chiens admis uniquement
sur les genoux.*

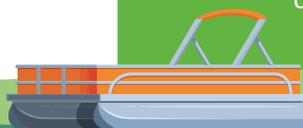


- CHIFFRES 2024 -

**1553
piétons**

**597
cyclistes**

soit **2150 personnes** ont traversé la rivière sur le bac.



CE DISPOSITIF EST FINANÇÉ PAR LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES DES BASTIDES DORDOGNE-PÉRIGORD,
LES COMMUNES DE MAUZAC-ET-GRAND-CASTANG ET DE CALÈS ET EDF.





“Les brèves”

RETROUVEZ TOUTES
LES INFORMATIONS SUR NOTRE SITE

ccbdp.fr

LE RÈGLEMENT LOCAL DE PUBLICITÉ INTERCOMMUNAL (RLPi) : BIENTÔT FINALISÉ

LE RLPi EST EN COURS DE FINALISATION

Après l'arrêt du projet et la consultation des partenaires publics associés, le dossier sera soumis à une enquête publique prévue en octobre 2025.

Ce règlement vise à adapter, au niveau local, les dispositions nationales encadrant la publicité, les pré-enseignes et les enseignes visibles depuis les voies ouvertes à la circulation publique.

À noter que le RLPi ne concerne pas la Signalisation d'Information Locale (SIL), qui relève d'une réglementation spécifique en matière de signalisation routière sur le domaine public.

POUR EN SAVOIR PLUS, CONTACTEZ
LE PÔLE AMÉNAGEMENT DURABLE
Tél.: **05 32 28 00 38**



ENFANCE JEUNESSE

L'ÉTÉ DES ADOLESCENTS

Un camp canoë en juillet.

Jumelage Périgord/Alsace : accueil des jeunes de Rhinau à La Guillou du 4 au 9 août.

Un camp d'été de 10 jours à La Londe-les-Maures (Var) : un grand bol d'air méditerranéen du 17 au 26 août.

POUR LES INSCRIPTIONS
Tél.: **06 49 60 28 62** - E.mail : **jeunesse@ccbdp.fr**

SERVICE HABITAT

UN NOUVEAU COUP DE POUCE POUR VOS PROJETS, DÈS JUILLET 2025 !

La communauté de communes lance le Pacte Territorial France Rénov' !
Ce dispositif permet aux ménages modestes de bénéficier d'un accompagnement gratuit pour financer leurs travaux :

- Rénovation énergétique.
- Adaptation à la perte d'autonomie.
- Lutte contre l'habitat indigne.
- Jusqu'à 4 000 € d'aide supplémentaire pour les travaux lourds.
- Jusqu'à 10 000 € d'aide pour remettre sur le marché un logement vacant depuis plus de 2 ans.

POUR EN SAVOIR PLUS SUR LE SERVICE HABITAT
Tél.: **05 19 59 01 00**
<https://ccbdp.fr/vivre-ici/service-habitat/>

COLLECTE, DÉMANTÈLEMENT, TRI, STOCKAGE, VENTE, VIDE-MAISONS



ET SI VOUS DONNIEZ UNE SECONDE VIE
À VOS OBJETS ET MEUBLES INUTILISÉS ?
Le tri-porteur24 est la recyclerie qu'il vous faut.

OUVERTURE À LA VENTE

Le mercredi de 14h à 17h
Les vendredis et samedis de 10h à 13h

RÉCEPTION DES OBJETS ET MEUBLES SUR RENDEZ-VOUS UNIQUEMENT

Mardi 14h00-16h30 - Jeudi 10h15-13h00

SUIVEZ LA RECYCLERIE TRI PORTEUR 24
Av. de Cahors, derrière l'église à Couze-et-Saint-Front
Tél.: **07 83 52 76 45**
E.mail: **recyclerie.tri-porteur24@outlook.fr**



DORDOGNE - PÉRIGORD - AQUITAINE

SECRETS DE PAYS

Echos du Pays des Bastides

2^e semestre 2025 - N° 26

NOTRE DOSSIER

RUINES EN MAJESTÉ

PAGES 14-18
LE CHÂTEAU DE LA REINE BLANCHE

PAGES 25-29
LE PRIEURÉ DE S^t-CROIX DE-BEALMONT

PAGES 51-54
S^t-ALVÈRE VESTIGES DE LA PURSANCE PROSÉE

PAGES 37-43
LE SAUVETAGE DU CLÔTRE DE CADOUIN

7€
78 pages

Le magazine qui parle du Pays des Bastides, celui d'hier et d'aujourd'hui
Contact : www.secrets-de-pays.com - 07 87 64 13 95 - 06 70 12 29 09

LE CHÂTEAU DE BIRON ET LE MOBILIER NATIONAL



Longtemps vide, le château de Biron bénéficie désormais d'un ambitieux projet de remeublement, fruit d'un partenariat exceptionnel entre le département et le Mobilier national.

En échange de la restauration du mobilier et objets issus de ses réserves, l'État prête au château des meubles pour une durée de cinq ans. S'appuyant sur les inventaires du XVIII^e siècle, le réaménagement restitue l'atmosphère d'époque avec cohérence et rigueur historique.



Chaque salle remeublée illustre un épisode marquant de l'histoire du site et de la famille de Gontaut-Biron.

Un comité scientifique supervise le projet pour garantir son exactitude. Un don conséquent de mobilier provenant d'un château bordelais a également enrichi l'ensemble.

À ce jour, une dizaine de salles ont été remeublées, offrant un nouveau parcours muséal.

Le site connaît un fort regain d'intérêt, avec une fréquentation record enregistrée depuis le remeublement du château en février 2025.

L'agenda de l'été

DU 27 AU 29 JUIN



1^{ère} ÉDITION DU FESTIVAL DE "BD EN BASTIDES"
Le Buisson-de-Cadouin

Ce nouvel événement est une extension du festival littéraire généraliste "Lire en Bastides", situé à Lalinde.

DU 8 JUILLET AU 11 AOÛT



8^e ÉDITION DU FESTIVAL SOIRS DES TOILES

14 projections en plein air dans des lieux emblématiques en Vallée Dordogne Vézère.
Organisé par les cinémas LUX du Buisson-de-Cadouin et VOX de Montignac-Lascaux.

PROJECTIONS :

Le 8 juillet à Cadouin

Le 18 juillet au château de Biron
(séance spéciale billet jumelé : visite & projection)

Le 22 juillet au Buisson-de-Cadouin, la plage et le **5 août** à Bayac

TARIF HABITUEL : **5 €**

PROGRAMMATION SUR : <https://festival-soirs-des-toiles.com>



DU 26 AU 28 SEPTEMBRE

FESTIVAL LITTÉRAIRE LIRE EN BASTIDES
Lalinde



LES 25 & 26 OCTOBRE

**2^e ÉDITION DE LA FÊTE
DES BASTIDES ET DU VIN**

Des animations sur huit bastides :

Beaumontois-en-Périgord, Domme, Eymet, Lalinde, Molières, Monpazier, Saint-Aulaye et Vergt ainsi que deux sites (Quai Cyrano et le Château de Biron).

C'EST PARTI POUR LA SAISON ESTIVALE !



**L'OFFICE DE TOURISME VOUS DONNE
RENDEZ-VOUS TOUT L'ÉTÉ**

- Visites aux flambeaux à Monpazier,
- Soirées contées à Beaumontois-du-Périgord,
- Cluedo nocturne à Cadouin,
- Jeu géant à Lalinde !

Le camion sillonne le territoire de juin à septembre : marchés, festivals, nocturnes... Venez à sa rencontre !

NOUVEAUTÉ 2025

12 boucles de randonnée à explorer autour de Lalinde.

POUR EN SAVOIR PLUS :

<https://www.pays-bergerac-tourisme.com/fr>

**Que se passe t-il
donc sur votre
territoire ?**

Inscrivez-vous à la newsletter trimestrielle !

**LES PROCHAINES LETTRES D'INFOS ARRIVENT
EN JUIN ET EN SEPTEMBRE !!**

RENDEZ-VOUS SUR :

<https://ccbdp.fr/lettre-dinfos/>





Fête du canal

“ Bloquez vos agendas !!
Gratuit & Ouvert à tous ”

Les 20 & 21 Septembre 2025
SAINT-CAPRAISE-DE-LALINDE • LALINDE • LA GUILLOU • MAUZAC

UN PAYSAGE FLUVIAL À DÉCOUVRIR OU REDÉCOUVRIR



UN TERRITOIRE À CÉLÉBRER !

VÉRITABLE COLONNE VERTÉBRALE DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES, LE CANAL EST UN AXE STRUCTURANT POUR LA DYNAMIQUE DE TERRITOIRE.

De Saint-Capraise-de-Lalinde à Mauzac, en passant par Lalinde et le site de La Guillou, le canal est partout une source d'inspiration et un écrin pour une grande fête populaire. Le temps d'un week-end, le canal sera un fil conducteur et une scène pour des activités polymorphes.

VOICI UN AVANT GOÛT DU PROGRAMME :

- **Visites et conférences** sur l'histoire du canal ;
- **Animations nautiques** (modélisme, canoë, bateaux miniatures) ;
- **Balades et randonnées festives** à vélo, trottinette ou rollers ;
- **Expositions, concerts, foodtrucks, pêche** ;
- **Escape game, ateliers, feu d'artifice et guinguette.**



Un événement festif et fédérateur pour célébrer le canal, ses paysages, ses savoir-faire et renforcer le lien entre les habitants, les associations et les visiteurs.



DES LIENS À CRÉER

PROGRAMME COMPLET À PARTIR DE JUILLET
À RETROUVER SUR LE SITE DE LA CCBDP



PHOTOS D'ARCHIVES FRANÇOIS CANAR - DORDONHA