



- Zonage**
- UA : Zone urbaine correspondant aux centres anciens dense à très denses et multifonctionnels
  - UB : Zone urbaine en extension des centres-bourgs ou structurante
  - UC : Zone recouvrant des secteurs d'habitat diffus du territoire (faible densité)
  - UD : Zone urbaine dense héritée des coeurs de villages/anciens hameaux
  - UE : Secteur affecté aux équipements publics et collectifs
  - UT : Secteur affecté aux activités de tourisme
  - UY : Secteur affecté aux activités économiques
  - IAUH : Zone à urbaniser à vocation habitat
  - IAUE : Zone à urbaniser à vocation économique
  - IAUE : Zone à urbaniser à vocation équipement
  - IAUS : Zone à urbaniser à vocation habitat spécifique
  - IAUM : Zone à urbaniser à vocation mixte
  - IAUT : Zone à urbaniser à vocation touristique
  - 2AUH : Zone à urbaniser dans un second temps, fermée à vocation habitat
  - 2AUT : Zone à urbaniser dans un second temps, fermée à vocation touristique
  - SY : STECAL à vocation économique
  - ST : STECAL à vocation touristique & loisirs
  - SH : STECAL à vocation habitat
- Prescriptions**
- A : Zone agricole
  - Atvb : Zone agricole protégée
  - N : Zone naturelle & forestière
  - Ntvb : Zone naturelle protégée
  - Npv : Zone naturelle photovoltaïque
  - Ng : Zone naturelle golfique
- Prescriptions ponctuelle**
- ★ Bâtiment susceptible de changer de destination (L151-11 du CU)
  - ★ Patrimoine bâti, paysager ou éléments à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique (L151-19 / 23 du CU)
- Prescription linéaire**
- Elément de paysage, (haie et ripiylve) à préserver pour des motifs d'ordre écologique (L151-23 du CU)
- Prescription surfacique**
- Espace boisé classé (L113-1 du CU)
  - Emplacement réservé (L151-41 du CU)
  - Patrimoine bâti, paysager ou éléments à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique, architectural ou écologique (L151-19 du CU)
  - Elément de paysage à préserver pour des motifs d'ordre écologique (L151-23 du CU)
  - Elément de paysage correspondant à un espace boisé, à préserver pour des motifs d'ordre écologique, (L151-23 du CU)
  - Secteur comportant des orientations d'aménagement et de programmation (OAP)
  - Zone humide (L151-23 du CU)
  - Cours d'eau

CITADIA | Citad规划 | Rue Edouard Belin, 63000 MONTAUBAN / Tél. 05.63.32.11.47 / Fax. 05.63.32.11.47 / Mail. info@citadia.com



**Planche n°22**

**PLAN LOCAL D'URBANISME intercommunal**

**REGLEMENT GRAPHIQUE**

Enquête publique

Echelle : 1:5 000

Maître d'ouvrage : Communauté de Communes Bastides Dordogne Périgord  
Mission : PLUI de la Communauté de Communes Bastides Dordogne Périgord  
Sources : DGUP 2024  
Réalisation : Citadia Conseil | le 09.04.2024