

# ( Bastides & Vous )

47 Communes • 665 km<sup>2</sup> ••• Parlons de notre territoire !



Communauté  
de Communes  
**Bastides  
Dordogne  
Périgord**





## Jean-Marc GOUIN

PRÉSIDENT  
DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
BASTIDES DORDOGNE PÉRIGORD

## édito

**Parler de notre Communauté de Communes, des villes et villages qui la composent, est désormais une priorité pour le nouveau conseil communautaire, que j'ai l'honneur de présider depuis quelques mois.**

**Partager le sens de nos missions**, de nos projets et communiquer sur nos activités, rendra notre feuille de route plus lisible.

**Assumer la responsabilité d'une collectivité** et la gestion de nombreuses compétences, ne peut se concevoir que **grâce au professionnalisme des 270 Agents titulaires et contractuels** qui, au quotidien, remplissent leurs missions de service public et que je tiens ici à remercier.

L'année 2020, éprouvée par les deux vagues de la Covid-19, n'en demeure pas moins une année féconde en événements et en projets.

**Nous abordons cette nouvelle année 2021 avec détermination et la volonté partagée de construire un projet de territoire pour vous**, toutes et tous, avec pour chacun des élus qui vous représente, la possibilité d'apporter ses idées, sa vision pour l'avenir de notre économie, de notre système social, de notre cadre de vie afin de rendre ce vaste territoire encore plus attractif dans le plus grand respect de notre environnement.

Cette lettre que nous avons intitulé « **BASTIDES & VOUS** » exprime la nécessité de construire un lien de proximité avec vous et confirme notre engagement pour les cinq prochaines années à vous rendre compte de nos actions. Ce format court servira pour des actualités brèves et ponctuelles. Cette première édition est destinée à vous expliquer qui nous sommes et ce que nous faisons dans cette grande "maison" qui est aussi la vôtre. Des bulletins plus longs, publiés deux fois par an (mai-décembre) détailleront les projets, les actions, les finances, la vie économique et sociale, les initiatives publiques mais aussi privées et associatives... Initiatives qui font "bouger" notre territoire et que l'on souhaite vous faire partager. Cette information écrite sera également relayée par une communication plus instantanée, grâce aux réseaux sociaux et à notre futur site internet.

**Tous les élus communautaires se joignent à moi, pour vous souhaiter, malgré les circonstances, une très bonne année 2021.**

**Bonne lecture !**



Communauté de Communes  
**Bastides Dordogne Périgord**

# La Communauté de Communes, Bastides Dordogne Périgord

## C'EST QUOI ?

Un Établissement Public de Coopération Intercommunale (EPCI), né de la fusion de 5 Communautés de Communes le 1<sup>er</sup> janvier 2013.

Un vaste territoire de **665 km<sup>2</sup>** soit **47 km** depuis St Félix Villadeix au Nord jusqu'à Biron au Sud.

**300 agents**



Bassin de vie  
**47 Communes**  
**19 223 Habitants**

**1** Président  
**10** Vices Présidents  
**5** Conseillers Délégués  
**64** conseillers

Budget annuel  
**23 Millions d'€uros**

## Ce qu'elle vous apporte ?

Une qualité de services dans les domaines suivants :



SERVICES SOCIAUX



ENVIRONNEMENT

DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE



URBANISME



ENFANCE



TOURISME



SALLES DE SPORT

ASSAINISSEMENT



MAISONS DE SANTÉ



LOGEMENT



VOIRIE

- L'harmonisation des compétences sur l'ensemble du territoire et la mutualisation des moyens rendent plus facile la **solidarité entre les 47 communes**.
- Les économies d'échelles ainsi réalisées donnent les **moyens d'agir dans toutes les communes** y compris les plus petites.
- Les actions acquièrent une **cohérence** et les dossiers gagnent en visibilité pour être défendus activement auprès des instances territoriales.

Retrouvez ses compétences statutaires obligatoires, facultatives et optionnelles sur notre site internet : [ccbdp.fr/arretes](http://ccbdp.fr/arretes)

## Et concrètement ?

### UNE ASSISTANCE POUR LES ENTREPRISES EN DIFFICULTÉS

Un bureau d'aides d'urgence vous accompagne pour monter vos demandes de subventions ou prêts garantis par l'État. Le bureau auditionne également les dossiers pour les aides complémentaires débloquées par la Communauté de Communes, le Département et la Région.



16,5km = 1,1M€



### UN ITINÉRAIRE EN VÉLO DANS LA VALLÉE DE LA DORDOGNE « VÉLO ROUTE VOIE VERTE »

Aménagement d'un itinéraire doux qui longe la Dordogne depuis le département de la Gironde jusqu'au Lot.

### UN SERVICE PUBLIC DE SOLIDARITÉ ET DE PROXIMITÉ

Le Centre Intercommunal d'Action Social (C.I.A.S.) est au service de l'ensemble de la population et en particulier des personnes les plus fragiles (accueil, écoute, orientation, gestion de l'action social et des services à la personne).

**140 agents accompagnent 1000 personnes à leur domicile.**

### UN ACCÈS AU NUMÉRIQUE

La maîtrise d'ouvrage est assurée par le Syndicat Périgord Numérique. Il constitue un enjeu essentiel pour notre développement dans tous les domaines et en particulier pour l'économie, la santé, la culture et le tourisme. La Communauté de Communes participe au financement.

### UN ACCUEIL TOURISTIQUE SUR TOUT LE TERRITOIRE

Depuis 2017, un Office du Tourisme avec **7 points d'informations en haute saison** a pour mission le développement touristique concerté sur l'ensemble des **47 communes**.

Pour connaître toutes les autres actions et projets en cours :

[ccbdp.fr](http://ccbdp.fr)



## Conseillers délégués

- Roger Berland, maire de Pezuls / Intérêt communautaire / Voirie
- Emmanuelle Diot, conseillère municipale de Lalinde / Développement des actions de coopération intercommunale
- Alain Delayre, maire de Saint-Avit-Sénieur / Mise en valeur du petit patrimoine rural
- Jean-Marc Laforce, adjoint au maire du Buisson de Cadouin / Habitat
- Laurent Bagilet, maire de Vergt-de-Biron / Agriculture et circuits courts

## Vous avez dit PLUI ?

Le Plan Local d'Urbanisme Intercommunal qui tient lieu de Programme Local de l'Habitat (P.L.U.I.-H) est un document qui définit un projet d'aménagement et de l'habitat pour un groupement de communes. Il est à la fois stratégique puisqu'il fixe un cadre de développement pour le territoire et opérationnel car il détermine les règles d'aménagement et de construction sur une parcelle.

### C'EST AUJOURD'HUI UNE ÉVIDENCE !

Face aux enjeux multiples (économie, transition énergétique, habitat, préservation des espaces naturels, agricoles et des services), il est important que chaque commune de la communauté puisse avoir une vision cohérente de son développement pour les 10 prochaines années tout en préservant son identité. Seule la dimension intercommunale le permet.

### ET SUR LE FOND, CELA CHANGE QUOI ?

Ce nouveau plan devra garantir un développement équilibré sur tout le territoire, en matière d'équipements, d'aménagements agricoles et de protection des espaces naturels et forestiers. Suite aux échanges multiples et à l'implication de tous les élus, nous élaborons actuellement le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD). Il sera le socle du projet d'aménagement du territoire : le futur PLUI-H.

**1<sup>er</sup> SEMESTRE 2021 : présentation du PADD en conseils municipaux et communautaires.**

Vous avez des questions ?

ENVOYEZ VOS REMARQUES ET OBSERVATIONS PAR COURRIER AU PRÉSIDENT DE LA CCBDP



SERVICE AMÉNAGEMENT TERRITORIAL  
12 Av. Jean Moulin - CS 51001 - 24150 Lalinde  
ou par courriel : [plui@ccbdp.fr](mailto:plui@ccbdp.fr)



N'hésitez pas à vous rapprocher du service en charge de la planification  
Véronique Raynaud - Tél. 05.32.28.00.38

EN SAVOIR PLUS



## Urbanisme

LES CHIFFRES POUR 2020 (17 décembre 2020)

Certificats d'urbanisme	710
Déclarations de travaux préalables	436
Permis d'aménager	11
Permis de construire	292
Permis de démolir	13

## Un projet de territoire en gestation

Un sondage en ligne auprès des 525 élus, communautaires et municipaux a été effectué cet automne.

### "L'objectif ?"

Initier une réflexion liée à nos compétences autour de 4 thèmes :

- Cadre de vie
- Environnement
- Social
- Développement économique

Au terme de cette enquête, 4 groupes de travail œuvrent (à distance) pour construire un projet de territoire qui sera décliné en plans d'actions avec calendrier des investissements sur plusieurs années. **Présentation en conférence des maires début 2021.**



# Ridley Scott

L'ÉVÉNEMENT DE L'ANNÉE 2020



## à Monpazier : un secret bien gardé !

Pendant des mois le bruit circulait qu'un « film anglo-saxon médiéval en costumes » serait tourné en Dordogne.

La production a veillé scrupuleusement à ce que personne ne prononce le nom du réalisateur ni des acteurs, ni la date de tournage, ni le lieu. Cette distorsion dialectique a eu comme effet d'aiguiser la curiosité et de créer une véritable frénésie en Dordogne. 5000 candidats ont répondu à l'annonce du casting pour les figurants.

Même Fabrice Duppi (le maire de Monpazier) ne savait pas de quoi il s'agissait lorsqu'en juillet 2019, on lui a soumis une demande d'autorisation pour l'atterrissage d'un hélicoptère qui transportait des membres de l'équipe, venus repérer les lieux. C'est seulement trois semaines avant, lorsque Ridley Scott est arrivé en hélicoptère, que l'on a compris. C'était donc lui !

Le réalisateur américain viendrait tourner son dernier opus « The Last Duel » à Monpazier du 26 au 28 Février 2020.

50 camions de costumes et de logistique, 800 figurants, 1000 repas par jour, le cœur de la ville transformé en marché médiéval dans les moindres détails jusqu'aux façades des maisons flanquées de constructions en pans de bois ... Ceux qui ont eu la chance de participer de près ou de loin à cette aventure en parlent avec émotion tant ce fut un moment exceptionnel. Le film est actuellement en montage. Si tout va bien, il devrait sortir en Décembre 2021, avec un an de retard en raison de la COVID 19. Fabrice Duppi espère pouvoir programmer une projection en plein air à Monpazier durant l'été 2022.



“ Jean-Luc Pigeat, alias Lucas (figurant)

“ Nous étions 7 costumés en nobles parmi la centaine de figurants ce jour là. Nous devons acclamer un chevalier joué par Matt Damon. On a fait 20 prises mais ce n'était jamais assez bien. À un moment donné, Ridley Scott vient vers moi et me montre avec des gestes comment je dois me jeter sur le cheval. J'étais tellement motivé que je me suis littéralement jeté sur Matt Damon. C'était super génial ! ”

COVID 19



## RESTONS PRUDENTS !

Le virus circule toujours ....  
Respectons les gestes barrières.  
Prenons soin de nous et des autres.



Utilisez un masque



Respectez la distanciation



Lavez-vous les mains



Communauté de Communes  
**Bastides Dordogne Périgord**

Du lundi au vendredi de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 17h30

36 Bd Stalingrad - 24150 LALINDE

Tél. 05 53 73 56 20 - E.mail : ccbdp@ccbdp.fr

Suivez nos actualités sur :

**ccbdp.fr**

Lettre d'information Bastides & Vous éditée à 10000 exemplaires sur Papier Condat PEFC  
Directeur de la publication : Jean-Marc Gouin - Rédaction : Bruno Desmaison, Véronique Reynaud  
Rédactrice en chef : Natalia Rodriguez - Graphisme & composition : www.oopkik.fr  
Impression : Nouvelle Imprimerie Moderne Périgueux - Photos : François Canar, Mairie de Monpazier